

ОТЧЕТ за 2017 год

о выполнении договора управления (по содержанию, текущему ремонту, предоставлению коммунальных услуг)
многоквартирного дома

Период отчета

с " 01 " января 2017 г. по " 31 " декабря 2017 г.

Адрес дома

г. Краснодар, пер. Ленинский, д. 8/1

Наименование организации, осуществляющей управление МКД

ООО УК "Комфорт-Сервис"

Тариф на 1 кв. м

5,00 руб.

Форма 1. Отчет о стоимости выполненных работ и услуг

Наименование выполненных работ и услуг	Задолженность собственников на начало периода	Доходы за период		Задолженность собственников на конец периода
		Начислено и предъявлено собственникам	Оплачено собственниками	
1. Содержание и текущий ремонт дома	4 860,74	52 068,00	52 299,50	4 629,24
2. Коммунальные услуги, всего	67 888,68	479 288,47	492 392,48	54 784,67
в том числе:				
водоснабжение холодное	4 827,63	62 841,38	58 604,07	9 064,94
водоотведение	3 258,06	44 044,25	40 687,19	6 615,12
электроэнергия	19 209,89	201 332,36	201 143,70	19 398,55
отопление	39 457,23	161 350,48	182 018,61	18 789,10
обращение с ТКО	1 135,87	9 720,00	9 938,91	916,96
3. Домофон	698,61	6 840,00	7 006,07	532,54
ИТОГО	73 448,03	538 196,47	551 698,05	59 946,45

Форма 2. Расход средств на содержание и ремонт жилья

Вид расходов, работы, услуги	Расход
Расходы на оплату труда (с учетом отпускных и НДФЛ)	39 423,76
Отчисления с фонда оплаты труда в ФСС и ПФР	7 801,87
Расходы на обучение	105,04
Расходы на охрану труда	21,85
Расходы на обеспечение нормальных условий труда	698,88
Страховые взносы	139,50
Расходы на приобретение канцелярских товаров	299,53
Расходы на приобретение оргтехники	208,11
Расходы на программное обеспечение (заправка картриджей, «ВДГБ»-1С-Рарус)	385,23
Расходы на услуги связи	555,00
Расходы на аренду	7 726,37
Административно-управленческие расходы	2 075,52
ВСЕГО затрат за 2017 год	59 440,67

Экономист



Довженко Т.А.